

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **St-296/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza
CONSTRATUM - INVEST d.d. u stečaju, OIB 16021867941, Matice hrvatske 10, 21000
Split**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD 05.10.2019. DO 05.01.2020.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 22. kolovoza 2019. stečajna upraviteljica oglasila je drugu prodaju. Na drugoj prodaji nije bilo pristiglih ponuda ni za jednu nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, a koje su bile predmet prodaje, te će se oglasiti iduća prodaja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Makarska i to u:

- a) Katastarskoj općini Makarska – Makar, broj zemljišta (kat. čestice): 1194 ZGR ZGRADA I DVORIŠTE, broj ZK uložka: 3023, i to: (E-1), (E-2), (E-8), (E-15), (E-18), (E-24), (E-25), (E-26), (E-31), (E-36), (E-38), (E-47), (E-48), (E-49), (E-50), (E-53), (E-57), (E-64), (E-79), (E-80), (E-82), (E-91), (E-100), (E-101), (E-102), (E-103), (E-104), (E-105), (E-106), (E-108), (E-115), (E-127), (E-129), (E-132), (E-133), (E-136), (E-151), (E-154);

Napomena: Etaža (E-154) u naravi predstavlja 14 stanova.

- b) Katastarskoj općini Brela, broj zemljišta (kat. čestice): 980 ZGR ZGRADA I DVORIŠTE, broj ZK uložka: 2041, i to: (E-13), (E-16), (E-20), (E-26), (E-29), (E-34), (E-35),
- c) Katastarskoj općini Brela, broj zemljišta (kat. čestice): 981 STAMBENA ZGRADA D. DRAGA, TRAFOSTANICA D. DRAGA I DVORIŠTE D. DRAGA, broj ZK uložka:

2042, i to: (E-3), (E-4), (E-5), (E-6), (E-13), (E-14), (E-17), (E-23), (E-28), (E-30), (E-31), (E-33), (E-34), (E-38).

Razlučnih prava na imovini stečajnog dužnika nema.

Zaprimljen je veći broj izlučnih zahtjeva, te tužbi za utvrđivanje vlasništva. Sukladno odlukama skupštine vjerovnika s izvještajnog ročišta dana je punomoć odvjetniku te se vode parnice radi iseljenja/ utvrđivanja vlasništva na imovini u vlasništvu stečajnog dužnika.

Stanje na računu na dan 04. listopada 2019.g. iznosi 0,00 kn. U izvještajnom razdoblju dana 20.11.2019. račun je blokiran radi naplate sudske pristojbe od strane Trgovačkog suda u Splitu. Naplaćena je naknada temeljem zakona o provedbi ovrhe u iznosu od 150,00 kn, te 216,27 kn na ime parnice P-176/2019 koja se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu.

U izvještajnom razdoblju nije bilo priljeva novčanih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 06.01.2020. do 06.04.2020.

Nastavit će se provedba sveobuhvatnih radnji radi prodaje radi unovčenja imovine stečajnog dužnika. Po potrebi će se pokrenuti/preuzeti ili nastaviti voditi parnice radi iseljenja/utvrđivanja vlasništva.

Mjesto i datum
Split, 19. siječnja 2020.

Stečajni upravitelj
Ada Rajković